

Documentazione Modello 730 2016

Dati personali

- Documento di identità valido del dichiarante;
- Tesserino codice fiscale e dati anagrafici del dichiarante, del coniuge e di tutti i familiari fiscalmente a carico;
- Tessera per l'assistenza sanitaria attestante eventuali patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica.

Dati generali

- Copia della dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Unico), compresa la Certificazione Unica, ed eventuali deleghe di versamento Modello F24;
- Dati del datore di lavoro in essere nel periodo giugno-luglio 2016 che effettuerà il conguaglio a luglio 2016;
- Documentazione attestante spese detraibili e deducibili: essa è generalmente costituita dalle fatture, ricevute o quietanze rilasciate al contribuente da chi ha percepito le somme, con indicazione del suo codice fiscale;
- Verballi di invalidità rilasciati da Commissioni Pubbliche del dichiarante, del coniuge e dei familiari;

Terreni e fabbricati

- Visure catastali di terreni e fabbricati posseduti a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale nonché eventuali variazioni reddituali notificate dall'Ufficio del Catasto;
- Atti notarili di terreni e fabbricati acquistati, ereditati o venduti nell'anno 2015;
- Canoni di locazione relativi a terreni e fabbricati (anche di interesse storico e artistico) affittati nell'anno 2015;
 - Per contratti di affitto stipulati ai sensi della Legge n. 431 del 1998, dovrà essere presentata copia del contratto di affitto riportante la data di registrazione dello stesso, nonché copia della dichiarazione presentata ai fini Ici/Imu relativa all'immobile locato;
 - Per abitazioni concesse in locazione con "cedolare secca" sono necessari, in aggiunta al contratto di locazione, anche i dati catastali identificativi degli immobili, l'eventuale Modello 69 o Modello Siria o Modello RLI, l'eventuale raccomandata di comunicazione all'inquilino, gli eventuali Modelli F24 degli acconti versati e l'anno di presentazione dell'eventuale dichiarazione Ici/Imu;

Redditi

- Certificazione Unica rilasciata dal datore di lavoro o dall'ente che ha corrisposto i redditi percepiti nell'anno di riferimento della dichiarazione;

- Documentazione attestante gli importi percepiti nel 2015 per pensioni erogate da stati esteri;
- Documentazione relativa ad eventuali altri redditi percepiti nell'anno di riferimento della dichiarazione;
- In caso di rivalutazione del valore dei terreni o delle partecipazioni avvenute nell'anno 2015: perizia giurata di stima e Modello F24 di versamento della relativa imposta;
- Imposte ed oneri rimborsati nel 2015 se detratti o dedotti negli anni precedenti.

La documentazione relativa agli oneri deducibili e detraibili, così come quella relativa ai vari redditi posseduti, deve essere conservata unitamente alla copia della dichiarazione a cura del contribuente ed essere esibita o consegnata a richiesta dell'Amministrazione finanziaria fino al termine di prescrizione.